

**SÁMSONHÁZA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



7. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2025. JÚLIUS 14-ÉN

**MEGTARTOTT
TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 14-én (hétfő) 8.30 órai kezdettel megtartott testületi üléséről**

Ülés helye: Sámsonháza Községháza
(3074 Sámsonháza, Rákóczi út 47.)

Jelen vannak:	Bajnokné Képes Gyöngyi	polgármester
	Bacsa Andrásné	alpolgármester
	Alapi Ferencné	képviselő
	Bajnok Gyula	képviselő
	Nagy Mihály	helyi lakos
	dr. Juszti Zsanett	jegyző
	Oravecz Dorina Liliána	jegyzőkönyvvezető

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, és a Képviselő-testület tagjait. Tájékoztatást ad, hogy az ülésről hangfelvétel készül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 (négy) fő jelenlétével határozatképes. Kazinczi József képviselő és Kazinczi Zoltán külsős alpolgármester jelezték, hogy nem tudnak részt venni a mai ülésen, távollétük igazolt. Az ülést megnyitja, jegyzőkönyv-vezetőnek Oravecz Dorina Liliána köztisztviselőt. A képviselők a jegyzőkönyv-vezető személyére tett javaslattal egyetértenek, azt egyhangúlag elfogadják.

Javasolja, a meghívón szereplő napirendek módosítását, további napirendi pontnak felvenni a „Döntés a 054. hrsz-ú ingatlan üzleti vagyonná nyilvánításáról”, a „Döntés Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságáról”, „Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására”, „Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kiadványozási Szabályzatának elfogadására”, „Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzatának módosítására”, „Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Szabályzatának módosítására”, „Javaslat a Lucfalva, Nagykeresztúr, Kisbárcány, Nagybárcány, Márkháza, Sámsonháza fogorvosi körzet fogorvosi alapellátás helyettesítéséről szóló megállapodás jóváhagyására” napirendi pontokat, valamint napirendi pontok értelemszerű számozását. A napirendi pontokat – a javaslat módosítással együtt – a képviselő testület egyhangúlag elfogadja, egyéb javaslat nincs.

Napirendi pontok:

- 1. Döntés a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 2. Döntés a 054. hrsz-ú ingatlan üzleti vagyonná nyilvánításáról**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 3. Javaslat az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
- 4. Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

5. **Javaslat a Sámsonháza Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat támogatására**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
6. **Javaslat a Sámsonházai Polgárőrség Bűnmegelőzési Vagyonvédelmi Egyesület támogatására**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
7. **Döntés Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságáról**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester
8. **Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: dr. Jusztin Zsanett jegyző
9. **Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kiadványozási Szabályzatának elfogadására**
Előterjesztő: dr. Jusztin Zsanett jegyző
10. **Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: dr. Jusztin Zsanett jegyző
11. **Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: dr. Jusztin Zsanett jegyző
12. **Javaslat a Lucfalva, Nagykeresztúr, Kisbárkány, Nagybárkány, Márkháza, Sámsonháza fogorvosi körzet fogorvosi alapellátás helyettesítéséről szóló megállapodás jóváhagyására**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi

13. Egyebek

Napirendek megtárgyalása:

1. **Döntés a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról**
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodása módosult, a Társulás által ellátott szociális és gyermekjóléti feladatok működési költségeihez a tagönkormányzatok ellátottak arányában járulnak hozzá.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

39/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Döntés a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása Társulási Megállapodásának 21. számú módosításáról

Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak

Társulása Társulási Megállapodásának 21. számú módosítását, valamint a módosított Társulási Megállapodást jóváhagyja az 1. melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert Társulási Megállapodás 21. számú módosítása, valamint a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

2. Javaslát az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2025. (V.26.) számú határozatával döntött arról, hogy az ingatlan megnevezését módosítani kívánja, tekintettel arra, hogy az ingatlan rendeltetése megváltozott. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 47.§ - 48.§ alapján megállapításra került, hogy a Sámsonháza, 054. hrsz-ú kivett vízmű megnevezésű ingatlan rendeltetése (funkciója) megváltozott. Az épület rendeltetése (funkciója) kivett tároló és udvar. Elmondja, hogy A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (6) bekezdése alapján a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítés megszűnik, ha az adott vagyontárgy már nem szolgálja közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

40/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Javaslát a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan üzleti vagyonná nyilvánítása

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlanát - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (6) bekezdése alapján - üzleti vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 054. hrsz-ú ingatlan besorolását a Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 8/2013. (VII. 9.) önkormányzati rendeletében vezesse át.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a 054. hrsz-ú ingatlan átminősítése miatt kell módosítani a vagyongazdálkodásról szóló rendeletet.

dr. Jusztin Zsanett jegyző tájékoztatást ad, hogy az ingatlan kivett vízműként volt nyilvántartva. A képviselő-testület döntött arról, hogy a valóság megfelelésének érdekében átminősíti az ingatlant.

Alapi Ferencné képviselő kérdezi, hogy mi indokolja az ingatlan eladását?

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a költségvetésben tervezett saját bevétel forrása lehet ez az önkormányzatnak és vannak olyan nem tervezhető kiadások, amiket vagyontárgy eladásával tudnak fedezni. Ezt a vagyontárgyat 2008-ban sikerült megszerezni ingyen és bérmentve egy peres eljárással. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta, és meghozta az alábbi rendeletet alkotja:

**Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
testületének 11/2025. (VII. 14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosításáról**

A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A polgármester 10 perc szünetet rendel el a rendelet kihirdetésének érdekében. A rendelet 9 óra 5 perckor kihirdetésre került.

A szünet után a polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel továbbra is határozatképes, folytathatják az ülést.

3. Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a 054. hrsz-ú 546m² területű ingatlanra 1.638.000.-Ft értékben vételi szándéknyilatkozat érkezett, ami jóval magasabb a piaci árnál. A vételi ajánlat és az értébecslés alapján, javasolja értékesíteni az ingatlant, valamint az ingatlan üzleti vagyonná nyilvánítását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

41/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Dénes László 2025. április 27. napján kelt kérelme alapján dönt arról, hogy a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlanát a 47/2025. munkaszámú értébecslés és a vevő vételi ajánlata alapján, 1.638.000,- Ft, azaz egymillió-hatszázharmincnyolcezer forint vételáron értékesíteni kívánja Dénes László részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti ingatlan tárgyában megkötött adásvételi szerződést aláírására.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a fenti vételárat a vevő átutalással fizesse meg az Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11741048-15451000-00000000 számú bankszámlaszámára.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

4. Javaslat a Sámsonháza Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat támogatására

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja, hogy társszervezőként támogassák a szlovák nemzetiségi önkormányzat letelepedési ünnepségét, terem és egyéb ingatlan díjmentes használatával. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

42/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Sámsonháza Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat támogatására

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy döntött, hogy társszervezőként támogatja a Sámsonházai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat letelepedési ünnepségét.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Alapi Ferencné képviselő jelzi, hogy az előző napirendi pont szavazásánál nem tartózkodott, hanem „nem” szavazattal szavazott.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja, hogy hallgassák vissza a hangfelvételt, de ő úgy látta, hogy tartózkodott.

Bacsa Andrásné alpolgármester elmondja, hogy ő is úgy látta, hogy képviselő társa tartózkodott.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester úgy gondolja, hogy ezen már utólagosan nem módosítható.

Alapi Ferencné képviselő elmondja, hogy ha muszáj, akkor most tartózkodott, azonban nemmel szavazott.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy megkérdezte, hogy a szavazás után valakinek van-e egyéb hozzászólása, de nem jelezte senki.

Alapi Ferencné képviselő elmondja, hogy ő nemmel szavazott, lehet polgármester asszony nem látta a kezét.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy jól látta mikor tette fel a kezét. Megkérdezi, a jegyzőt, hogy ismételt szavazást tartsanak?

dr. Jusztin Zsanett jegyző elmondja, hogy a Képviselő-testületnek kell döntenie, hogy újra tárgyalják-e.

Bajnok Gyula képviselő elmondja, hogy ő is úgy látta, hogy a „nem” szavazásánál senki nem nyújtotta fel a kezét, a tartózkodásnál viszont képviselő asszony igen.

Alapi Ferencné képviselő elmondja, hogy nem gondolta meg magát, hanem nemmel szavazott.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy meggondolta magát utólag, ennek nem ad helyet.

Alapi Ferencné képviselő elmondja, hogy ő nemmel szavazott és kéri, legyen jegyzőkönyvezve. Szerinte nem jól látták, hogy mikor emelte fel a kezét.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy ő jól látta. Képviselő asszony meggondolta magát a szavazatával kapcsolatban. Mindenki így látta.

Alapi Ferencné képviselő kéri, hogy ne állítsa ezt, polgármester asszony elnézte.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester úgy gondolja, hogy képviselő asszony meggondolta magát, ezért javasolja, hogy újból szavazzanak.

Alapi Ferencné képviselő elmondja, hogy ő nem gondolta meg magát, ezt visszautasítja.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester szavazást kezdeményez, hogy a Képviselő-testület újra tárgyalja a Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére napirendi pontot.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

43/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Döntés a Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére napirendi pont újra tárgyalásáról

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy újra tárgyalja a „Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére” napirendi pontot.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy újból felteszi szavazásra a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó napirendi pontot.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

44/2025. (VII.14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Dénes László 2025. április 27. napján kelt kérelme alapján dönt arról, hogy a Sámsonháza 054. hrsz-ú ingatlanát a 47/2025. munkaszámú értékbecslés és a vevő vételi ajánlata alapján, 1.638.000,- Ft, azaz egymillió-hatszázharmincnyolcezer forint vételáron értékesíteni kívánja Dénes László részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti ingatlan tárgyában megkötött adásvételi szerződést aláírására.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a fenti vételárat a vevő átutalással fizesse meg az Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11741048-15451000-00000000 számú bankszámlaszámára.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

5. Javaslat a Sámsonházai Polgárőrség Bűnmegelőzési Vagyongvédelmi Egyesület támogatására

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az egyesület elnöke

jómaga, úgy gondolja, hogy a kérelmet írásban kellett volna benyújtaniuk, ahol az elnökhelyettes jár el az Egyesület nevében. Javasolja a napirendi pont elnapolását, és a kérelem benyújtását követően javasolja újra tárgyalni.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta a napirendi pont elnapolását.

6. Döntés Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságáról

Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságot ezidáig Géczi Antal Nagykeresztúr Község Önkormányzat polgármestere látta el, aki 2025. július 1. napjával lemondott pozíciójáról. A megüresedett pozíciót Zsélyi Zoltán Kisbárcány Község Önkormányzat polgármestere szeretné vállalni, ha a képviselő testületek hozzájárulnak.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

45/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Döntés a Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságáról

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykeresztúr és térsége víziközmű-rendszer gesztorságára Kisbárcány Község Önkormányzatát jelöli meg.

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kisbárcány Község Önkormányzata polgármesterét Zsélyi Zoltánt a vonatkozó megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: dr. Juszti Zsanett jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy az közös hivatal SZMSZ-e tartalmilag nem változott, azonban személyi változások történtek. Augusztus 1. napjától Oravecz Dorina Liliána köztisztviselő fogja ellátni a jegyzőhelyettes feladatait. Felkéri a jegyzőt, hogy részletesen ismertesse ezt a napirendi pontot.

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy jelenleg Bozó Diána gazdálkodási ügyintéző látja el a jegyző helyettes feladatát. Tekintettel arra, hogy Bozó Diána már nem kívánja tovább ellátni e feladatot, augusztus 1. napjától Oravecz Dorina Liliána igazgatási ügyintézőt javasolja a jegyző helyettesének. Így az SZMSZ III. rész 4. pontja módosításra került. Elmondja, hogy az SZMSZ 5. pontja tartalmazza a kiadmányozásra vonatkozó rendelkezéseket. Javasolja, hogy külön szabályzatban állapítsák meg, ezáltal az SZMSZ 5. mellékletét helyezték hatályon kívül. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

46/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

1. Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) III. rész 4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„4. A helyettesítés rendje

A helyettesítési feladatokat az ügyintézők a jegyző utasítása alapján végzik utólagos beszámolási kötelezettséggel. A jegyzőt tartós távolléte és akadályoztatása esetén Oravecz Dorina Liliána igazgatási ügyintéző helyettesíti, teljes kiadmányozási jogkörrel.

A jegyző további helyettesítése a külön kiadott kiadmányozási szabályzatban és a munkaköri leírásokban foglaltak szerint történik.

A jegyzőnek írásba kell foglalnia azokat az eseteket, melyek során a helyettesítőnek csak:

- meghatározott távolléti idő elteltekor, illetve

- meghatározott körülmények között szabad ellátnia adott feladatot.

Írásbeli rendelkezésnek minősül valamely belső szabályzat, a munkaköri leírás, egyéb belső hivatalos pecséttel, aláírással ellátott irat, melynek tudomásul vételét a helyettesítő aláírásával igazolja.

A helyettesítő felelőssége a helyettesként ellátott feladatokért megegyezik az eredeti feladatellátó felelősségével.

A helyettesítési feladat nem lehetőség, hanem kötelező tevékenység a helyettesítő számára.

A köztisztviselők helyettesítése a munkaköri leírásaikban foglaltak alapján működik.”

2. Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) IV. rész 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. Kiadmányozás

Külső szervhez vagy személyhez küldendő iratot kiadmányként csak kiadmányozási joggal rendelkező személy írhat alá. A kiadmányozás rendjét külön kiadmányozási szabályzat rögzíti.”

3. Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) 3. mellékletét a határozat melléklete szerint módosítja.

4. Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzat (a továbbiakban: SZMSZ) 5. mellékletét hatályon kívül helyezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

8. **Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kiadványozási Szabályzatának elfogadására**

Előterjesztő: dr. Jusztin Zsanett jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester felkéri a jegyzőt, hogy részletesen ismertesse ezt a napirendi pontot.

dr. Juszti Zsanett jegyző az előterjesztés szerint részletesen ismerteti a Kiadmányozási Szabályzatot. Tájékoztatást ad, hogy a jegyző távolléte esetében a szabályzatban meghatározott jogkörökben Bozó Diána, Mészáros Renáta, Korponai Boglárka és Oravecz Dorina Liliána köztisztviselők járnak el.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

47/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslát a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kiadmányozási Szabályzatának elfogadására

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kiadmányozási Szabályzatát, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

9. Javaslát a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: dr. Juszti Zsanett jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester felkéri a jegyzőt, hogy részletesen ismertesse ezt a napirendi pontot.

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hivatal Pénzkezelési Szabályzatot aktualizálni kellett, mivel Sámsonháza és Kisbárcány önkormányzatok rendelkeznek bankkártyával, azonban a jelenlegi szabályzat ezt nem tartalmazta, több önkormányzat házipénztár keretét szükséges volt változtatni, valamint a mellékletek kerültek javításra és aktualizálásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

48/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslát a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Szabályzat módosítására

Sámsonháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzathoz tartozó mellékleteket a határozat melléklete szerint módosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

10. Javaslát a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: dr. Juszti Zsanett jegyző

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester felkéri a jegyzőt, hogy részletesen ismertesse ezt a napirendi pontot.

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hivatal Gazdálkodási Szabályzatát a képviselő-testületi tagok változása, valamint a Hivatal dolgozóinak személyi változása

miatt aktualizálni kellett a mellékleteket.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

49/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzatának módosítására

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Szabályzatát, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző

11. Javaslat a Lucfalva, Nagykeresztúr, Kisbárkány, Nagybárkány, Márkháza, Sámsonháza fogorvosi körzet fogorvosi alapellátás helyettesítéséről szóló megállapodás jóváhagyására
Előterjesztő: Bajnokné Képes Gyöngyi

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást ad, hogy az OKFŐ jóváhagyta a fogorvosi körzethatár módosítást. Elmondja, hogy Dr. Kovács Máté fogorvos, 2025. augusztus 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig tartós helyettesítő orvosként látja el a körzet fogorvosi feladatait, majd 2025. szeptember 1. napjától pedig, mint praxisjogos fogorvos. Ahhoz, hogy Dr. Kovács Máté 2025. augusztus 1. napjától a feladatellátását meg tudja kezdeni, szükséges megállapodást kötni a feladatellátásra vonatkozóan.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

50/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Lucfalva, Nagykeresztúr, Kisbárkány, Nagybárkány, Márkháza, Sámsonháza fogorvosi körzet fogorvosi alapellátás helyettesítéséről szóló megállapodás jóváhagyására

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a határozat melléklete szerinti megbízási szerződést.

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert e határozatban foglalt döntések alapján a megbízási szerződés aláírásával és a szükséges jognyilatkozatok megtételével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

12. Egyebek

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közterület tisztasági rendelet-tervezetet továbbította részükre.

dr. Juszti Zsanett jegyző elmondja, hogy ha a képviselő-testület egyetért a rendelet tervezet tartalmával, akkor megküldi véleményezésre az illetékes hatóságoknak.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást ad, hogy a játszótér pályázat folyamatban van. Árajánlatot kért ápolat telephető játékokra. A kapott árajánlat 3.900.000.-, amiben csak öt darab játékeszköz fér bele, már csak a vállalkozó hiányzik, aki elvégzi a kivitelezést.

Bajnok Gyula képviselő érdeklődik, hogy milyen összegre lehet pályázni.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy maximum 6.000.000.-Ft. A pályázat írás összege 420.000.-Ft, ezen felül plusz költség lesz a tereprendezés, a játszótéri játékok felülvizsgálata. A jelenlegi árajánlat a játékokat és annak kitépítését foglalja magába.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást ad, hogy a falugondnok szabadságon van, de minden szerdánként dolgozik. A szabadság ideje alatt Bajnok Gyula képviselő helyettesíti a falugondnokot, neki van falugondnok-helyettesi végzettsége. Elmondja, hogy a kerteknél az árkolás még mindig nem fejeződött be.

Elmondja továbbá, hogy a 495. hrsz-ú ingatlan útnak van minősítve, azonban a valóságban ez egy telek, ami nem vezet sehova. Ez ügyben megkeresték a földhivatalt miszerint tévesen van feltüntetve a minősítés, azonban nem, a régi adatokon is útként szerepel az ingatlan. A Földhivatal az ingatlannal kapcsolatban a közlekedési minisztériumhoz, onnan a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz továbbították őket.

Elmondja továbbá, hogy az árok rendszer kialakítására előreláthatóan lesz pályázati kiírás, amint publikus lesz benyújtják rá a pályázatot. Elmondja, hogy a foci pályán lévő kapukat javasolja rögzíteni, mert mindig megváltoztatják a kapu helyzetét.

Bajnok Gyula képviselő felajánlja segítségét ezzel kapcsolatban. Elmondja, hogy megbeszéli, az odajáró focistákkal, hogy nekik mi lenne célszerű.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester megköszöni képviselő úr segítségét.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy idén szeretne falubejárást jegyző asszony kíséretében. Javasolja, hogy szeptemberben tartsák meg.

Bajnok Gyula képviselő javasolja, hogy évente kétszer meg kellene ismételni.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester tájékoztatást kér, a Sámsonháza 1 hrsz-ú ingatlan védetté nyilvánításával kapcsolatban.

dr. Juszti Zsanett jegyző elmondja, hogy jelenleg a TÉR rendszer regisztrációja nehezíti meg a folyamat véglegesítését. Elmondja, hogy Salgótarján fogja készíteni a rendelet tervezet szövegezését, ami valószínűleg a hónapban még nem lesz kész.

Alapi Ferencné képviselő érdeklődik, hogy miért lesz védetté nyilvánítva.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a vevő értéknek látja ezt az ingatlant és szeretné helyi védettség alá vonni. A vevő az eljárás költségeit átvesszi, az önkormányzatnak nem kerül semmibe.

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatást ad, hogy csütörtökön lakossági fórumot tart a képviselő-testület. A fórum után a rendelet-tervezet elkészítése következik, amit Salgótarján fog elkészíteni. rendelet tervezet 15 napos véleményezési határidő letelte után, a képviselő-testületnek testületi el kell fogadnia a rendeletet és utána lesz végleges a védetté nyilvánítás.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy a Szabadság út önkormányzati tulajdonú út, amire várakozni tilos táblát szeretne kihelyeztetni.

dr. Juszti Zsanett jegyző elmondja, hogy ahhoz közlekedési tervet kell módosítani.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester elmondja, hogy tavaly kihelyeztek egy parkolni tilos táblát, de a rendőrség ez alapján nem intézkedik, csak a közlekedési hatóság által kihelyezett táblák esetén. Javasolja, hogy módosítsák meg a közlekedési tervet.

Bajnok Gyula képviselő javasolja, hogy a „kis Petőfi utcára” is helyezzenek ki parkolni tilos táblát tekintettel arra, hogy rengeteg a parkoló autó fog állni, ha a Szabadság úton nem lehet megállni.

Bajnokné Képes Gyöngyi polgármester javasolja, hogy a Szabadság út 1-9. és 4-10. házszám között lévő szakaszra megállni tilos táblát helyeztessenek ki, mindkét oldalára. Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő képviselő részvételével, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

51/2025.(VII. 14.) számú határozata

Tárgy: Javaslat a Szabadság út 1-9. és 4-10. házszám közötti szakasz 'megállni tilos' tábla kihelyezéséről

Sámsonháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Sámsonháza Szabadság út 1-9. és 4-10. házszám között lévő útszakaszra „megállni tilos” táblát helyezettnek ki.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző, polgármester

dr. Juszti Zsanett jegyző tájékoztatást ad, hogy érkezett egy lakossági bejelentés, miszerint a Tabán út egyik ingatlanjának kapuja közterületre nyílik. A jogszabály szerint közterületre kapu nem nyílhat, ezáltal felszólította az ingatlan tulajdonosát a jogsértő állapot megszüntetésére, amit augusztus közepéig kell teljesíteniük. Az ingatlan tulajdonosa határidő hosszabbítást kért, aminek helyt adott. Azonban az ingatlan tulajdonosa írásban tájékoztatást adott, hogy az ingatlan kerítése beljebb van a saját telekhatárukon túl, viszont az önkormányzati vízelvezető árok az ő telekhatárukon megy át. Az ügyet azonnal továbbította polgármester asszony részére, aki elmondta, hogy földmérővel kiméretik a telekhatárt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el,
a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést 9.52 perckor bezárta.

K.m.f.



Bajnokné Képes Gyöngyi
polgármester

dr. Juszti Zsanett
jegyző